

### **Allgemeinverfügung der Stadt Lauffen a.N. zur Aufhebung der Grundsteuerbescheide mit fehlerhaften Hebesätzen<sup>i</sup>**

Die Stadt Lauffen a.N. erlässt aufgrund von § 51 Landesgrundsteuergesetz Baden-Württemberg (LGrStG) i.d.F. vom 13.06.2023 (GBl. 2023, S.170) i.V.m § 129 und § 118 Abgabenordnung (AO) folgende Allgemeinverfügung:

1. Die Grundsteuerbescheide vom 28.01.2025, mit den fehlerhaften Grundsteuerhebesätzen (Grundsteuer A 295 v.H., Grundsteuer B 730 v.H.), werden aufgehoben.
2. Diese Verfügung gilt gem. § 122 Abs. 4 Satz 4 Abgabenordnung (AO) am Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung als bekanntgegeben.

#### **Begründung**

Die fehlerhaften Grundsteuerbescheide wurden versehentlich durch das Rechenzentrum versendet. Beim Druck der fehlerhaften Bescheide wurden die Grundsteuerhebesätze für Grundsteuer A (Land- und Forstwirtschaft) und Grundsteuer B (Grundvermögen) vertauscht.

Die Grundsteuerhebesätze der Stadt Lauffen a.N. wurden gemäß Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Gemeinderatsbeschluss vom 04.12.2024, öffentlich bekanntgemacht am 05.12.2024) für die Grundsteuer A auf 730 v.H. und die Grundsteuer B auf 295 v.H. festgesetzt.

Die korrekten Grundsteuerbescheide, ebenfalls mit Datum 28.01.2025, wurden am 27.01.2025 versendet.

#### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diese Entscheidung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Bürgermeisteramt Lauffen a.N., Steueramt, Rathausstraße 10, 74348 Lauffen a.N., erhoben werden.

Lauffen a.N., den 18.02.2025

gez. Pfründer  
Bürgermeisterin

---

<sup>i</sup> Bekanntgemacht am 18.02.2025