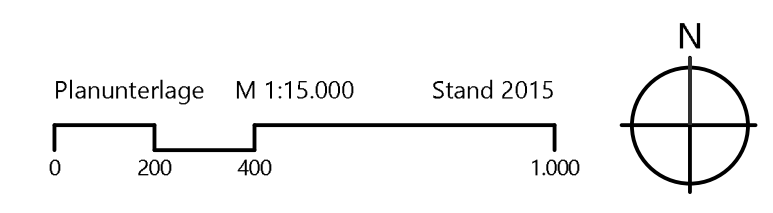


LEGENDE

- Wohnbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauVVG)
- Gemeinliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauVVG)
- Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauVVG)
- Sonderbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 4 BauVVG)
- Sanierungsgebiete (§9 Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Gemeinbedarf (§9 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
- Öffentliche Veranstaltungen
- Kultureller Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- Sportstätten dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kinderkrippen
- Sportplatz
- Kinderkrippe
- Sportplatz
- Flächen für Sport- u. Spielanlagen (§9 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
- Sportanlagen
- Spielanlagen
- Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen (§ 9 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
- Elektrozit
- Wasser
- Abwasser
- Müll
- Gas
- Hauptversorgungs- und Entsorgungsleitungen (§ 9 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
- elektrische Netze
- elektrische Kabel
- Gasleitung
- Pipeline
- Abwasserleitung
- BW - Leitung (jeweils 3m Schutzstreifen rechts und links von der Leitungsachse)
- Grünflächen (§9 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- Dauerkulturland
- Fruchtland
- Sportplatz
- Freizeit- / Bolzplatz
- Sportplatz
- Golfplatz
- Wald (§9 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Flächen für Landschaft (§9 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Flächen für Verkehr (§9 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Ausschluss
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz vor Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§9 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
- Wasserschutz
- Überschneidungsgebiet (HD 100) (§9 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Schutzzone für den Hochwasserschutz (§9 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Wasserschutzgebiet Zone I, II, III (§9 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Fläche für Abgrabungen
- Naturschutzgebiet (§9 Abs. 4 BauGB)
- Landschaftsschutzgebiet (§9 Abs. 4 BauGB)
- FFH - Gebiet (Flora, Fauna, Habitat) (§9 Abs. 4 BauGB)
- Biotop (§9 Abs. 4 BauGB)
- Naturdenkmal (§9 Abs. 4 BauGB)
- Kulturland (§9 Abs. 4 BauGB)
- Geotop (§9 Abs. 4 BauGB)
- Gesamtanlage "Lauffen am Neckar" gem. § 19 DStVG
- Bodendenkmal (§9 Abs. 4 BauGB)
- Regionale Grünstruktur (Bermittlung aus dem Regionalplan Heilbronn-Franken)
- Württembergischer Landschaftsplan bzw. Minderungs der Hangränge
- Baumränge (§9 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
- Flächen für den oberirdischen Verkehr (§9 Abs. 2 Nr. 3 u. Abs. 4 BauGB)
- Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchführung (§9 Abs. 2 Nr. 3 u. Abs. 4 BauGB)
- Öffentliche Parkplätze
- Verwaltungsgrenzen / Ortsgrenzen
- Entwicklungsflächen
- Beschreibung Bauflächen im Rahmen der 2. Fortschreibung



KOMMUNALPLANUNG • TIEFBAU • STÄDTBAU
 Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Leiblein Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak
 Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Schmidt Dipl.-Ing. Jürgen Glaser
 Branding Ingenieure und freie Stadtplaner
 Eisenbahnstraße 24, 74821 Mosbach • Fon 06221 9290-0 • Fax 06221 9290-44 • info@ik-mosbach.de • www.ik-mosbach.de

Datum	Zustimmen	Gültigkeit	Anlage	2
bearbeitet	18.12.2024	Gla/Ber	Projekt Nr.	3085
gezeichnet	18.12.2024	Ber		

Auftraggeber: **VG Lauffen**

Projekt: **Flächennutzungsplan
1. Änderung der
2. Fortschreibung**

Planstand: **Entwurf**

Maßstab: **1 : 15.000**

Die VG:
 Lauffen a. N., den
 Der Vorsitzende