## Ruhiger Hinterhof in zentraler Lage und viele Möglichkeiten, auf knapp 1300 m² historische Gebäude durch Neubauten zu ergänzen



**Nutzung** Wohnhaus, Landwirtschaft

**Derzeitig** Leerstand

Grundstücksgröße 1.298 m²

Nutzfläche ca. 360 m²

Davon Wohnfläche ca. 280 m²

**Etagen** 3

**Zimmer** 9

Kaufpreis 325.000 Euro

PKW Stellplätze 3 Garagen, Innenhof

Baujahr 18./19. Jahrhundert

**Zustand** Sanierungsbedürftig

Heizung zu erneuern

**Denkmalschutz** erhaltenswert

Energieausweis Nein

Verkäufer Stadt Lauffen a.N.

